

ZMĚNA Č. 1/A ÚP PROTIVANOV

T E X T O V Á Č Á S T

NÁVRH PRO OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ LEDEN 2025



záznam o účinnosti ÚP PROTIVANOV - NÁVRH ZMĚNY Č.1/A PRO OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

správní orgán
vydávající územní plán

Zastupitelstvo Městyse Protivanov

.....
označení správního orgánu

datum nabytí účinnosti
územního plánu

.....
datum nabytí účinnosti

oprávněná
úřední osoba
pořizovatele

**odd. územního plánování, úřadu územního plánování
Odbor územního plánování a památkové péče
Magistrát města Prostějova**

.....
úřad územního plánování

Mgr. Radek Brablec

.....
jméno a příjmení

referent územně analytických podkladů

.....
funkce

.....
razítko a podpis

projektant

Ing. arch. Tomáš Pejpek

Na zákopě 322/62
779 00 Olomouc

.....
Ing. arch. Tomáš Pejpek
autorizovaný architekt ČKA 02 718

ZMĚNA Č. 1/A ÚZEMNÍHO PLÁNU PROTIVANOV • TEXTOVÁ ČÁST
NÁVRH PRO OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

Identifikační údaje

Pořizovatel: **Magistrát města Prostějova**
adresa: Magistrát města Prostějova, Odbor územního plánování a památkové péče, oddělení územního plánování, úřadu územního plánování, nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov

Správní orgán vydávající územní plán: **Městys Protivanov**
adresa: Městys Protivanov, Náměstí č. 32, 798 48 Protivanov
IČ: 00288675

Projektant: **ing. arch. Tomáš Pejpek**
autorizovaný architekt č. 02 718
adresa: ing.arch. Tomáš Pejpek, Na zákopě 62, 779 00 Olomouc
IČ: 61981761

Datum: leden 2025

Obsah

Textová část	I. Změny v textové části výroku Územního plánu Protivanov II. Obsah Změny č. 1/A Územního plánu Protivanov	1 7
Grafická část	1 výkres základního členění území 1:5 000 2 hlavní výkres 1:5 000 3 koncepce technické infrastruktury 1:5 000 4 výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací 1:5 000	

I. Změny v textové části výroku Územního plánu Protivanov

v rámci Změny č. 1/A:

- (1) v bodě a) se datum „1. 3. 2011“ nahrazuje datem „15. 3. 2021“.
- (2) v bodě b.2) , odrážka "rozvoj obytné výstavby podél západního okraje zastavěného území (plochy Z1, Z2), včetně návrhu nových tras dopravního napojení ploch (VD2, VD3, VD5)" se ve výčtu ploch za "Z2" doplňuje ", Z14, Z15".
- (3) v bodě b.2) se bez náhrady ruší odrážka ve znění: "zpřesnění trasy a koridoru vedení VVN 110kV Konice - Rozstání (navrhuje se osa koridoru vedení VVN 110kV dle ZÚR Olomouckého kraje, a navrhuje se dílčí změna polohy této osy tak, aby vedla po východní hraně katastru obce mimo pohledový horizont, navrhuje se upřesnění hranic koridoru - zúžení a detailní vymezení koridoru na styku se zastavěným územím obce, a dále rozšíření koridoru pro navrženou dílčí změnu trasy),"
- (4) v bodě c.2) se bez náhrady ruší odstavce ve znění:
- | | |
|-------------------------|--|
| <u>Označení plochy:</u> | P2 |
| Funkční využití: | plochy bydlení - venkovské (BV) |
| Hlavní využití: | pozemek pro stavbu rodinného domu |
| Prostorové uspořádání: | max. 2 nadzemní podlaží |
| Další podmínky: | realizace staveb a zařízení nesmí zhoršit podmínky odvodnění území |
-
- | | |
|-------------------------|---|
| <u>Označení plochy:</u> | P3 |
| Funkční využití: | plochy bydlení - venkovské (BV) |
| Hlavní využití: | pozemky navržené k přiřazení k sousedícím plochám bydlení a plochám smíšeným obytným, pozemky pro stavbu rodinného domu |
| Zastavěná plocha: | max. 150 m ² / stavební parcelu |
| Prostorové uspořádání: | max. 2 nadzemní podlaží" |
- (5) v bodě c.2) se nahrazuje znění odstavce "Označení plochy: P4" novým zněním:
- | | |
|-------------------------|---|
| <u>Označení plochy:</u> | P4 |
| Funkční využití: | plochy občanského vybavení - sport a rekreace (OS), plochy veřejných prostranství (PV) |
| Hlavní využití: | Pozemky pro rozšíření stávajících sportovišť; podél ul. U Hřiště rozšíření veřejného prostranství |
| Další podmínky: | respektovat trasu navržené přeložky vedení elektro VN 22kV |
- (6) v bodě c.2) se nahrazuje znění odstavce "Označení plochy: P5" novým zněním:
- | | |
|-------------------------|---|
| <u>Označení plochy:</u> | P5 |
| Funkční využití: | plochy smíšené výrobní (VS) |
| Hlavní využití: | plocha pro stavby a zařízení pro obchod, administrativu, služby, výrobu, nakládání s odpady. |
| Prostorové uspořádání: | maximálně 2 nadzemní podlaží, nebo postup dle ustanovení o prostorové regulaci uvedený ve stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití v kapitole f). |
| Další podmínky: | Negativní účinky a vlivy z provozu stavby a zařízení nesmí narušovat provoz a užívání staveb ve svém okolí (zejména pak staveb pro bydlení) nad přípustnou mírou, danou obecně platnými předpisy. |
- (7) v bodě c.2) se za odstavec "Označení plochy: P5" doplňuje nový odstavec ve znění:
- | | |
|------------------------------------|--|
| <u>Označení plochy:</u> | P6 |
| Funkční využití: | plochy bydlení - venkovské (BV), plochy veřejných prostranství (PV) |
| Hlavní využití: | pozemky pro stavbu rodinných domů (RD) |
| Členění plochy pro hlavní využití: | 4 - 6 stavebních parcel pro RD |
| Zastavěná plocha: | maximálně 250 m ² / stavební parcelu RD |
| Prostorové uspořádání: | maximálně 2 nadzemní podlaží |
| Další podmínky: | Šířka veřejného prostranství s komunikací zpřístupňující RD bude minimálně 10 m a v jeho prostoru budou zřízena minimálně 4 parkovací místa. Podél západní hrany plochy bude zřízen odvodňovací příkop s liniovou zelení. Dle potřeby bude umístěna na okraji plochy trafostanice. |
- (8) v bodě c.3) se nahrazuje znění odstavce "Označení plochy: Z1" novým zněním:

Označení plochy: Z1
Funkční využití: plochy bydlení - venkovské (BV), plochy veřejných prostranství (PV)
Hlavní využití: pozemky pro stavbu rodinných domů (RD)
Členění plochy pro hlavní využití: 7 - 8 stavebních parcel pro RD
Zastavěná plocha: maximálně 250 m²/ stavební parcelu RD
Prostorové uspořádání: maximálně 2 nadzemní podlaží
Další podmínky: Šířka veřejného prostranství s komunikací zpřístupňující RD bude minimálně 10 m; v prostoru veřejného prostranství bude zřízeno minimálně 5 parkovacích míst. Podél západní hrany plochy bude zřízen odvodňovací příkop s liniovou zelení. Dle potřeby bude umístěna na okraji plochy trafostanice.

- (9) v bodě c.3) se nahrazuje znění odstavce "Označení plochy: Z2" novým zněním:

Označení plochy: Z2
Funkční využití: plochy bydlení - venkovské (BV), plochy veřejných prostranství (PV)
Hlavní využití: pozemky pro stavbu rodinných domů (RD)
Členění plochy pro hlavní využití: 3 - 4 stavební parcely pro RD, nejméně 800 m²/ stavební parcelu RD
Zastavěná plocha: maximálně 250 m²/ stavební parcelu RD
Prostorové uspořádání: maximálně 2 nadzemní podlaží
Další podmínky: Šířka veřejného prostranství s komunikací zpřístupňující RD bude minimálně 10 m. Podél západní hrany plochy bude zřízena účelová (polní) cesta s odvodňovacím příkopem a liniovou zelení. Funkčnost stávající účelové cesty mezi plochou Z2 a zastavěným územím musí být zachována. Dle potřeby bude umístěna na okraji plochy trafostanice.

- (10) v bodě c.3) se nahrazuje znění odstavce "Označení plochy: Z4" novým zněním:

Označení plochy: Z4
Funkční využití: plochy bydlení - venkovské (BV), plochy veřejných prostranství (PV)
Hlavní využití: pozemky pro stavbu rodinných domů (RD)
Členění plochy pro hlavní využití: 2 - 3 stavební parcely pro RD
Zastavěná plocha: maximálně 150 m²/ stavební parcelu RD
Prostorové uspořádání: maximálně 2 nadzemní podlaží
Další podmínky: Šířka veřejného prostranství s komunikací zpřístupňující RD bude minimálně 10 m. V ploše veřejného prostranství bude vysazena liniová zeleň.

- (11) v bodě c.3) se za odstavce "Označení plochy: Z13" doplňují nové odstavce ve znění:

Označení plochy: Z14
Funkční využití: plochy bydlení - venkovské (BV), plochy veřejných prostranství (PV)
Hlavní využití: pozemky pro stavbu rodinných domů (RD)
Členění plochy pro hlavní využití: 6 - 8 stavebních parcel pro RD, nejméně 800 m²/ stavební parcelu RD
Zastavěná plocha: maximálně 250 m²/ stavební parcelu RD
Prostorové uspořádání: maximálně 2 nadzemní podlaží
Další podmínky: Šířka veřejného prostranství s komunikací zpřístupňující RD bude minimálně 10 m, v jeho prostoru budou zřízeny minimálně 3 parkovací místa. Podél západní hrany plochy bude zřízena účelová (polní) cesta s odvodňovacím příkopem a liniovou zelení. Funkčnost stávající účelové cesty mezi plochou Z14 a zastavěným územím (záhumenní cesta) musí být zachována. Přes plochu či na jejím okraji musí být provedeno náhradní propojení sítě polních cest se záhumenní cestou účelovou komunikací. Dle potřeby bude umístěna na okraji plochy trafostanice. Nad trasou zásobovacího vodovodního řádu bude zřízena plocha veřejného prostranství o šířce min. 6 m (oboustranně 3 m od osy řádu).

Označení plochy: Z15
Funkční využití: plochy bydlení - venkovské (BV), plochy veřejných prostranství (PV)
Hlavní využití: pozemky pro stavbu rodinných domů (RD)

Členění plochy pro hlavní využití: 12 - 16 stavebních parcel pro RD, nejméně 800 m²/ stav. parcelu RD
 Zastavěná plocha: maximálně 250 m²/ stavební parcelu RD
 Prostorové uspořádání: maximálně 2 nadzemní podlaží
 Další podmínky: Šířka veřejného prostranství s komunikací zpřístupňující RD bude minimálně 10 m, v jeho prostoru bude zřízeno minimálně 6 parkovacích míst. Podél západní hrany plochy bude zřízena účelová (polní) cesta s odvodňovacím příkopem a liniovou zelení. Funkčnost stávající účelové cesty mezi plochou Z15 a zastavěným územím musí být zachována. Dle potřeby bude umístěna na okraji plochy trafostanice. Nad trasou zásobovacího vodovodního řádu bude zřízena plocha veřejného prostranství o šířce min. 6 m (oboustranně 3 m od osy řádu).

Označení plochy: Z16
Funkční využití: plochy smíšené obytné - venkovské (SV)
Hlavní využití: rozšíření přilehlého zastavěného území se smíšeným obytným využitím
Prostorové uspořádání: maximálně 2 nadzemní podlaží
Další podmínky: Negativní účinky a vlivy z provozu stavby a zařízení nesmí narušovat provoz a užívání staveb ve svém okolí (zejména pak staveb pro bydlení) nad přípustnou mírou, danou obecně platnými předpisy; nezastavitelnost pásma 30 m od okraje lesa.

- (12) v bodě d.1) se za konec části textu "Silniční doprava" doplňuje text ve znění: "Dále se navrhuje úprava trasy komunikace - oblouku silnice II/150 u Protivanovského rybníka. "
- (13) v bodě d.1) , části textu "Doprava v klidu", se nahrazuje výčet parkovacích stání na veřejných plochách novým zněním:
 "označení plochy minimální počet parkovacích stání
 P4 12
 P6 4
 Z1 5
 Z3 2
 Z4 2
 Z6 20
 Z9 18
 Z10 18
 Z14 5
 Z15 7"
- (14) v bodě d.1) se za konec části textu "Silniční doprava" doplňuje text ve znění: "Dále se navrhuje úprava trasy komunikace - oblouku silnice II/150 u Protivanovského rybníka. "
- (15) v bodě d.2) se odstavce začínající textem "Koridory navržených liniových staveb jsou závazně vymezeny .." nahrazuje upraveným zněním:
 "Koridory navržených liniových staveb jsou závazně vymezeny ve výkrese č. 3 ÚP Protivanov (Koncepte technické infrastruktury). Koridory navržených liniových staveb jsou vymezeny značkou sítě, která je osou koridoru, šířka koridoru je 10 m oboustranně od osy. Z technických a ekonomických důvodů, či z povahy majetkových vztahů mohou být výjimečně sítě a zařízení technické infrastruktury umístěny mimo vyznačený koridor; přitom nesmí být omezena či ohrožena urbanistická koncepce, využití ploch, a navržené veřejně prospěšné stavby."
- (16) v bodě d.2), v části "Zásobování elektrickou energií", se bez náhrady vypouští odstavce „Návrhem ÚP je vymezena osa koridoru (doporučená trasa) a plocha koridoru pro výstavbu vedení 110 kV Konice – Rozstání po východním okraji řešeného území. Navrhuje se dílčí změna vymezení koridoru (posun východním směrem) oproti vymezení v ZÚR Olomouckého kraje z důvodu ochrany krajinného rázu a sídla Protivanov.“
- (17) v bodě d.5) se bez náhrady vypouští první věta ve znění "Územní plán Protivanov vymezuje plochu pro výstavbu sběrného střediska odpadů (plocha přestavby P5)."
- (18) v bodě e.1) se nahrazuje znění odstavce "Označení plochy: N4" novým zněním:
Označení plochy: N4
Funkční využití: plochy zemědělské (NZ)
Navržené opatření: revitalizace krajiny - realizace protierozních opatření

- (19) v bodě e.1) se nahrazuje znění odstavce "Označení plochy: N9" novým zněním:
- Označení plochy: N9a, N9b
Funkční využití: plochy vodní a vodohospodářské (VV)
Navržené opatření: obnova mlýnského náhonu v lokalitě U Protivanovského mlýna
- (20) v bodě e.1) se za odstavec "Označení plochy: N9a, N9b" doplňují nové odstavce ve znění:
- Označení plochy: N10
Funkční využití: plochy smíšené nezastavěného území - krajinná zeleň (NK)
Navržené opatření: změna zemědělských pozemků na krajinnou zeleň
- Označení plochy: N11
Funkční využití: plochy smíšené nezastavěného území - krajinná zeleň (NK)
Navržené opatření: změna zemědělských pozemků na krajinnou zeleň
- Označení plochy: N12
Funkční využití: plochy zemědělské (NZ), plochy smíšené nezastavěného území - krajinná zeleň (NK)
Navržené opatření: revitalizace krajiny - realizace protierozních opatření
- Označení plochy: N15
Funkční využití-návrh: plochy zemědělské (NZ), plochy smíšené nezastavěného území - krajinná zeleň (NK), plochy dopravní infrastruktury - silnice, místní a přístupové komunikace (DS)
Navržené opatření: Podporovat revitalizaci orné půdy a výsadbu krajinné zeleně - doplnit liniíovou i rozptýlenou zeleň ve volné krajině ke zmírnění vizuálního impaktu velkoobjemových objektů a harmonizaci měřítka krajiny.
- Označení ploch: N16, N17
Funkční využití-návrh: plochy dopravní infrastruktury - silnice, místní a přístupové komunikace (DS)
Navržené opatření: úprava oblouku silnice II/150 u Protivanovského rybníka
- Označení plochy: N18
Funkční využití: plochy zemědělské (NZ), plochy smíšené nezastavěného území - krajinná zeleň (NK)
Navržené opatření: revitalizace krajiny - realizace protierozních opatření
- (21) v bodě e.4) se výčet ploch "(N1, N2 ,N3, N4)" nahrazuje novým zněním "(N1, N2 ,N3, N4, N12)"
- (22) v bodě f), části "Plochy bydlení - venkovské (BV)", podčásti "Prostorové uspořádání:" se za konec textu doplňuje nová odrážka ve znění: "• Stavební pozemek musí být minimálně z 25% nezastavěný a nezpevněný."
- (23) v bodě g) se nahrazuje text od druhého odstavce novým zněním:
- "Územním plánem Protivanov jsou dle § 170 STZ vymezeny tyto plochy veřejně prospěšných staveb s právem vyvlastnění:
- | <u>Technická infrastruktura (TI)</u> | <u>pozemek KN č.:</u> |
|--|---|
| VT2 TI - napojení plochy Z8 a přeložka vedení VN 22 kV | 1107/1, 671/1, 671/2, 674/2 |
| VT3 TI - napojení ploch Z9 a Z10 a související dešťová kanalizace | 1108/4, 710/12, 56/8, 56/2, 1134/1, 1134/5, 723/5, 1561, 1558, 759/69, 759/63, 728/3, 1129/1, 739/35, 1128/1, 715/66, 715/83, 715/82, 715/80, 715/81, 721/1, 715/77, 715/71, 715/72, 715/74, 715/75, 1108/5, 697/9, 697/10, 675/1, 674/2, 720, 615/78, 715/84, 715/78, 1129/1, 836/35 |
| VT4 napojení sítě splaškové kanalizace Malé Hradisko na ČOV Protivanov | 256/10, 1183, 1330, 1354, 1331 |
| VT5 přeložka vedení elektro VN 22 kV u hřiště | 759/2, 1136/4, 1668/3, 836/1, 836/25, 836/24, 814, 836/47, 836/46, 836/45, 836/56, 836/55, |

	1668/4, 776/26, 776/31, 759/63
<u>Dopravní infrastruktura</u>	<u>pozemek KN č.:</u>
VD1 přeložka silnice č. II/150 - obchvat obce, včetně vyvolaných úprav dopravní a technické infrastruktury	261/3, 1190, 261/2, 1185, 262/1, 278/43, 278/42, 278/28, 284/1, 278/35, 286, 1129/5, 1191, 297/2, 297/8, 281, 297/9, 293, 1192, 294/1, 294/2, 294/3, 294/4, 294/9, 294/5, 294/6, 294/7, 297/10, 297/17, 307, 1122/2, 1129/30, 278/45, 296/4, 439, 296/5, 300/44, 300/43, 300/42, 300/1, 315/2, 308/1, 313/2, 1116/2, 627/2, 625, 603/1, 603/13, 603/8, 603/4, 1115, 624, 607/1, 607/2, 607/4, 609/3, 607/3, 609/4, 1114/1, 635, 646/16, 634, 619/1, 620, 619/2, 616, 618, 611/1, 615, 646/14, 651/2, 651/1, 658/3, 658/1, 667, 1665/1, 671/1, 674/2, 1107/1, 675/1, 697/9, 697/8, 697/13, 697/11, 1108/5, 1108/9, 1108/10, 1108/6, 715/76, 715/73, 715/68, 715/72, 715/81, 720, 715/78, 715/79, 715/85, 715/87, 715/86, 716/9, 717/6, 715/110, 715/111, 715/112, 715/109, 715/108, 717/1, 716/3, 715/107, 716/1, 715/106, 715/105, 715/117, 715/82, 715/83, 715/66, 715/84, 715/88, 715/89, 715/115, 715/116, 715/90, 715/91, 715/92, 715/93, 715/94, 715/114, 715/113, 1128/1, 728/3, 728/17, 1129/1, 739/35, 738/2, 739/25, 739/26, 739/27, 739/29, 739/30, 739/31, 739/28, 1100, 1127, 745/2, 745/1, 1098/1, 748/4, 1129/3, 749/2
VD2 dopravní napojení ploch P6 a Z1	836/22, 836/24, 836/39, 836/72, 836/60, 1144/1
VD3 dopravní napojení plochy Z2, Z14, Z15 na silnici č. 37357	918/51, 918/56, 918/55, 960/4, 918/23, 960/10, 918/30, 918/24, 918/25, 918/26, 1675/31, 1032/8, 1014/1, 1675/30, 1032/10, 1024, 1032/2, 1032/16, 1032/26, 1032/27, 119, 127, 1032/18, 1032/12, 1032/13, 122, 1032/11
VD4 dopravní napojení plochy Z4	1185, 1273/1, 1275, 1276
VD5 dopravní napojení plochy Z1 na silnici č. 150	1144/1, 836/39, 836/40, 836/24, 836/43, 836/57, 836/54, 836/46, 836/49, 836/48, 836/36, 836/37, 836/15, 836/38, 836/35, 723/5, 1129/1
VD6 západní napojení na obchvat silnice II/150	715/82, 715/83, 715/84,
VD7 místní komunikace u ploch Z9 a Z10	715/77, 715/81, 715/71, 715/72, 715/74, 715/75, 1108/5, 697/9,
VD8 dopravní napojení plochy Z9 na silnici č. 37357	1108/5, 697/9, 697/10, 675/1
VD9 úprava oblouku silnice II/150	1129/1, 749/2, 1098/1, 748/4, 1129/3
<u>Veřejná infrastruktura (VI) - dopravní a technická infrastruktura</u>	<u>pozemek KN č.:</u>
PV.1 VI v ploše Z1 včetně napojení T1	836/72, 836/39
PV.2 VI v ploše Z2 včetně napojení T1	853/42
PV.3 VI v ploše Z3 včetně napojení T1	1183, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286
PV.4 VI v ploše Z4 včetně napojení T1	1185, 1276, 1275, 1273/1, 1272/2
PV.5 VI v ploše Z5 včetně napojení T1	278/37, 1186/2, 264/18, 264/17, 264/16
PV.6 VI v ploše Z6	278/45, 291
PV.7 VI v ploše Z9	715/77, 715/81, 715/71, 715/72, 715/74, 715/75,

	1108/5, 697/9,
PV.8 VI v ploše Z10	715/81, 715/77, 715/80, 715/82
PV.9 VI v ploše P6	836/22, 836/24
PV.10 VI v ploše Z14	815/51, 815/56, 815/55
PV.11 VI v ploše Z15	960/4, 918/23, 960/10, 918/30

Veřejně prospěšným opatřením je opatření nestavební povahy sloužící ke snižování ohrožení území a k rozvoji nebo k ochraně přírodního, kulturního a archeologického dědictví. Územním plánem Protivanov jsou vymezeny tyto plochy veřejně prospěšných opatření:

<u>Založení prvků ÚSES</u>	<u>pozemek KN č.:</u>
VU1 založení NRBK OK3	1066/1, 1144/2, 1067/1, 1069/43
VU2 založení části LBC Louky pod skálami	1144/1, 842/1, 839/16, 828/1, 1143
VU3 založení RBC Preč	759/35, 759/36, 759/7, 785/16, 806/7, 759/32, 759/33, 759/34, 785/15, 785/14, 806/9, 806/11, 785/3, 806/3, 779/10, 785/7, 759/3, 759/98, 759/15, 759/11, 781/2, 759/14, 759/97, 758/15, 759/4, 759/49, 759/50, 759/51, 759/52, 759/53, 759/54, 759/55, 759/56, 759/57, 759/58, 759/59, 759/60, 758/16, 1067/1, 735/5, 735/29, 735/30, 735/31, 735/32, 735/33, 752/21, 759/62, 759/61, 735/6, 735/20, 735/21, 735/22, 735/23, 735/25, 735/27, 736/2, 728/16, 1134/1, 759/89, 759/38, 1625, 1624, 1620, 759/40, 759/90, 759/41, 759/92, 759/91, 759/93, 759/94, 759/95, 759/44, 759/45, 759/46, 759/39, 759/96, 759/47, 759/43, 759/42, 759/1, 759/48, 759/86, 759/77, 759/17, 785/8, 759/78, 759/79, 759/85, 1671/3, 759/21, 795/2, 795/3, 797/1, 797/2, 798/1, 759/24, 759/83, 759/84, 759/25, 759/30, 759/31, 759/23, 759/22, 759/20, 812/2, 812/6, 812/3, 812/5, 811/2, 811/1, 759/19, 759/26, 759/81, 759/82, 759/80, 759/8, 759/28, 759/29, 759/27
VU4 založení části LBC Dolina	1062/5, 1062/6, 922/45, 922/44
VU5 založení segmentu RK 1444 Za Pekařovým - Dolina	922/44, 962/6, 1699/27, 922/46, 1062/8, 1062/9, 1062/15, 1062/12, 1699/28, 1699/30, 1699/29, 1062/13, 1062/14, 1062/11, 1699/31, 922/50, 922/47, 1675/1, 922/1, 1699/33, 1699/32, 1699/34, 1062/10, 1675/3, 943/1, 934/5, 1699/12, 1699/37, 1699/36, 1699/35, 981/20, 981/11, 981/10, 981/21, 1053/9, 934/4, 981/25, 1699/38, 1699/26, 981/12, 981/17, 981/26, 984/11
VU6 založení 1. segmentu LBK7	135/16, 135/17, 135/18, 1040/9, 1040/10, 1040/12, 135/24, 1699/49, 135/13, 135/14, 1172/1, 154, 150/4
VU7 založení 2. segmentu LBK7	214/25, 214/24, 214/16, 214/23, 214/15, 214/22, 214/14, 214/21, 214/20, 2014/19, 214/11, 214/18, 214/1, 1175, 215/1, 215/2, 225, 210, 1204/1, 214/10, 213
VU8 založení LBC U Protivanovského mlýna	226, 1179, 227/1, 227/3, 227/5, 228/1, 1210, 1204/1, 234/2, 1204/2
VU9 založení segmentu LBK6	228/1, 1210, 1214, 1179, 1211, 1212, 1215, 1224/8, 1224/7, 1224/6, 1224/5, 1224/1, 1224/2, 1224/3, 1224/4, 1204/2, 237, 234/2

Rozsah ploch pro veřejně prospěšné stavby a opatření je vymezen ve výkresu č. 4 územního plánu Protivanov (Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací)."

- (24) v bodě j) se poslední odstavec nahrazuje novým zněním: "Územní plán stanovuje lhůtu pro pořízení územních studií: pořízení územní studie jako podmínka pro rozhodování pozbývá pro vymezenou plochu platnost v případě marného uplynutí lhůty 6 let od nabytí právní moci Změny č. 1/A územního plánu."
- (25) v bodě m) , odstavci "Označení ploch: Z7, Z9, Z10", se nahrazuje odrážka "• etapizace se nevztahuje na dílčí plochu BV.7" novým zněním: "• etapizace se nevztahuje na dílčí plochu BV.9"
- (26) v bodě m) se za odstavec "Označení ploch: Z7, Z9, Z10" vkládá nový odstavec ve znění:
"Označení ploch: Z14, 15
Podmínky etapizace:
 - po vydání územních rozhodnutí na záměry představující zastavění alespoň 70% pozemků na ploše Z14 bude umožněno zastavět i plochu Z15
 - etapizace se nevztahuje na stavbu sítí a objektů technické infrastruktury, ty mohou být realizovány bez omezení s ohledem na technicko-ekonomické podmínky
 - etapizace se vztahuje přiměřeně na stavbu veřejných komunikací, ty mohou být realizovány v nezbytném rozsahu s ohledem na technicko-ekonomické, bezpečnostní a legislativní podmínky a ochranu zemědělského půdního fondu."

II. Obsah Změny č. 1/A Územního plánu Protivanov

Textová část územního plánu - výrok má 7 číslovaných stran a 2 nečíslované strany (titulní list, údaje o pořizovateli a projektantovi).

- Grafická část územního plánu obsahuje 4 výkresy:
- 1 Výkres základního členění území
 - 2 Hlavní výkres
 - 3 Výkres koncepce technické infrastruktury
 - 4 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací